

LEGGE 220/2012

MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DEL CONDOMINIO NEGLI EDIFICI

IL REGISTRO DI ANAGRAFE CONDOMINIALE

Gent.mi Clienti e Collaboratori

Tra le molte novità inserite nella Legge 220 del 2012 vi è un aspetto quantomeno significativo dal punto di vista "elettrico".

Nella pagina seguente affronteremo nello specifico questo aspetto.

Lo Studio Tecnico Calva rimane a disposizione per qualsiasi chiarimento sull'argomento.

Sperando sia cosa gradita,

Cordiali Saluti

Studio Tecnico Calva

Comunicazioni dallo Studio

LEGGE 220/2012
“Il registro di anagrafe condominiale”

Dalla data di entrata in vigore della suddetta legge, il 18 Giugno 2013, l'amministratore di ogni condominio dovrà obbligatoriamente "...*curare la tenuta del registro di anagrafe condominiale...*".

Senza dilungarci troppo su tale registro l'amministratore dovrà non solo inserire le generalità dei proprietari degli appartamenti (o attività commerciali) ma i documenti relativi alla sicurezza.

In parole povere dovrà contenere anche (per ciascuna unità immobiliare e per gli impianti condominiali):

- ⇒ **DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DEGLI IMPIANTI (o in sua assenza la DICHIARAZIONE DI RISPONDEZZA)**
- ⇒ **LA DOCUMENTAZIONE DI MANUTENZIONE PERIODICA DEGLI IMPIANTI**
- ⇒ **I VERBALI DI VERIFICA DPR 462/01 (se insistono luoghi di lavoro nel condominio).**

Si invitano i Gent.mi clienti e collaboratori a promuoversi informatori al fine di regolarizzare ogni posizione.

Lo Studio Tecnico Calva rimane sempre a disposizione per qualsiasi chiarimento in merito o consulenza necessaria